## gerb2

## АДМИНИСТРАЦИЯ КРИВОШЕИНСКОГО РАЙОНА

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.09.2017 № 435

с. Кривошеино

Томской области

О внесении изменений в Постановление Администрации Кривошеинского района

от 23.03.2015 № 170 «Об утверждении Положения о муниципальном специализированном жилищном фонде Муниципального образования Кривошеинский район (в редакции Постановлений Администрации Кривошеинского района от 22.04.2015 № 207, от 17.05.2017 № 202)

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Методическими указаниями установления платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, утверждёнными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 сентября 2016 г. № 668/пр, постановлением Администрации Кривошеинского района от 18.09.2017 г. № 426 «Об утверждении положения о расчёте размера платы за наем служебного жилого помещения»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Кривошеинского района от 23.03.2015 № 170 «Об утверждении Положения о муниципальном специализированном жилищном фонде Муниципального образования Кривошеинский район (в редакции Постановлений Администрации Кривошеинского района от 22.04.2015 № 207, от 17.05.2017 № 202 (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение № 2 к Постановлению «Состав жилищной комиссии Администрации Кривошеинского района» изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель жилищной комиссии | Первый заместитель Главы Кривошеинского района |
| Заместитель председателя жилищной комиссии | Руководитель экономического отдела |
| Секретарь жилищной комиссии | Ведущий специалист по управлению муниципальным имуществом и земельным вопросам |
| Члены комиссии | Управляющий делами Администрации Кривошеинского района |
| Ведущий специалист по жилищным целевым программам |
| Специалист по муниципальному имуществу |
| Главный специалист- юрисконсульт |

1.2. В приложении № 3 к Постановлению п. 20 раздела 5 изложить в новой редакции:

«20. Расчет платы за наем служебного жилого помещения определяется на момент заключения с Нанимателем договора найма в соответствии с постановлением Администрации Кривошеинского района от 18.09.2017 № 426 «Об утверждении положения о расчёте размера платы за наем служебного жилого помещения».

Расчет платы за наем служебного жилого помещения устанавливается в размере**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**в месяц.

Наймодатель вносит плату за наем служебного жилого помещения в размере\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ежемесячно не позднее 15-го числа месяца, следующего за расчетным путем перечисления на счет:

**Получатель УФК по Томской области (Администрация Кривошеинского района, л/с 04653006130)**

**ИНН 7009001530, КПП 700901001**

**ОКТМО 69636000**

**Банк получателя Отделение Томск г. Томск**

**счет 40101810900000010007**

**БИК 046902001**

**КБК 901 111 09045 05 0000 120**

Обязанность Нанимателя по внесению платы за наем служебного жилого помещения считается исполненной надлежащим образом, если очередной платеж поступил в установленный срок, в установленном размере до 15 числа следующего месяца на указанный расчетный счет.

Плата за наем служебного жилого помещения не  включает в себя  коммунальные платежи (отопление, освещение, водоснабжение, водоотведение). Платежи за коммунальные услуги Наниматель осуществляет самостоятельно.

Плата за наем служебного жилого помещения в течение первого года действия договора производится в размере, установленном на момент заключения договора. В последующие годы плата на наем служебного жилого помещения подлежит ежегодному перерасчёту.

Наймодатель сообщает Нанимателю об изменении величины размера платы на наем служебного жилого помещения, путем направления соответствующего письменного уведомления. Внесение соответствующих изменений в настоящий договор не требуется.»

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты его официального опубликования.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Кривошеинский район в сети «Интернет» <http://kradm.tomsk.ru> и опубликовать в газете «Районные Вести».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Кривошеинского района.

Глава Кривошеинского района С.А. Тайлашев

(Глава Администрации)

Наталья Валерьевна Костенко

(8-38-251) 2-11-81

Прокуратура

Сибиряков

Сагеева

Курицына

Петроченко

Пахомова

Костенко-2